

Checkliste: Planung und Ausführung von Estrichen

Planung

- Nutzungsvereinbarung
- Anforderungen an den Trittschall → SIA 181
- Anforderungen an den Wärmeschutz (Bodenplatten über Erdreich; Böden gegen unbeheizte Räume, gegen nicht permanent genutzte Räume oder gegen Aussenklima)
- Beanspruchungen (Flächen- und Einzellasten; Befahrbarkeit)
- Estrich als Heiz- und/oder Kühlfläche (Wärmebedarf, Kühlleistung, Führung der Leitungen)
- Feuchtigkeitsbeanspruchung (Nassräume; Abdichtungen; Feuchtigkeitssperren)
- Art und Typ des Bodenbelags

Ausführungsplanung

- Bodenaufbau
- Untergrund und Ebenheit → PAV-E 13 Untergrund und Einbaudicken von Estrichen
→ PAV-E 06 Masstoleranz und Ebenheit
(gegebenenfalls Abweichungen im Plan eintragen)
- Ausgleichsschichten
- Feuchtigkeitssperren → PAV-E 04 Feuchtigkeitssperren unter Estrichen
→ PAV-E 05 Mineralfaserdämmplatten auf frischen Betondecken oder Ausgleichsschichten
- Wärmedämmung → SIA 180 / SIA 380/1
- Trittschall → SIA 181
- Trennschicht
- Dimensionierung, Estrichart → PAV-E 13 Untergrund und Einbaudicken von Estrichen

Vor dem Einbau

- Bauablauf (sind alle Vorarbeiten abgeschlossen? – Rohinstallationen)
- Terminierung → PAV-E 02 Ausführung von Estrichen
- Meterriss, Belagsdicke für jeden Raum → SIA 118/251
- Heizungsplan → PAV-E 01 Spezielle Bedingungen bei Fussbodenheizungen
- Fugenplan Zement- oder Calciumsulfatestrich → PAV-E 11 Fugen in schwimmenden Zement- und Calciumsulfatestrichen mit Plattenbelägen → Fugen in Zement- und Calciumsulfatestrichen mit Parkett- Kork- und Laminatbelag (PAV-E 14-2015)

Während des Einbaus

- Erschliessung / Zugänglichkeit (z.B. Installationsplatz, Wasser-, Stromanschlüsse)
- Ebenheit des Untergrundes → PAV-E 06 Masstoleranz und Ebenheit
- Temperaturen im Bau → PAV-E 02 Ausführung von Estrichen
- Aussenwandöffnungen geschlossen (keine Zugluft)
- Temperaturen im Bau → PAV-E 02 Ausführung von Estrichen

Nach dem Einbau

- Begeh- und Belastbarkeit → PAV-E 02 Ausführung von Estrichen
- Trocknung des Estrichs → PAV-E 03 Austrocknungsverhalten von Estrichen
- Belegreife des Estrichs → SIA 244, SIA 246, SIA 248, SIA 252, SIA 253